

『小規模多機能ホームチアフル料金表』 2026.7

介護度	サービス付き高齢者向け住宅に入居の方 (同一建物減算対象)	自宅にお住まいの方
	1 割負担額	
要支援 1	3,109 円	3,450 円
要支援 2	6,281 円	6,972 円
要介護 1	9,423 円	10,458 円
要介護 2	13,849 円	15,370 円
要介護 3	20,144 円	22,359 円
要介護 4	22,233 円	24,677 円
要介護 5	24,516 円	27,209 円

※2 割負担の方は上記金額の 2 倍、3 割負担の方は 3 倍となります。

加算の種類	1 割負担額	備 考
初期加算	30 円／日	登録日から起算して 30 日以内
認知症加算 (Ⅱ)	890 円／月	日常生活自立度Ⅲ以上の方
認知症加算 (Ⅳ)	460 円／月	要介護 2 で日常生活自立度Ⅱに該当する方
看護職員配置加算 (Ⅰ)	900 円／月	要介護の方のみ
総合マネジメント体制強化加算 (Ⅰ)	1,200 円／月	登録者全員
介護職員等処遇改善加算 (Ⅱ)	1 ヶ月の介護保険利用額に 18.3%を乗じた額	

※2 割負担の方は上記金額の 2 倍、3 割負担の方は 3 倍となります。

その他の保険外サービス	
食 費	1,600 円／日 (朝食 500 円・昼食 600 円・夕食 500 円)
宿泊費	2,800 円／1 泊
テレビ・冷蔵庫使用料 (宿泊時)	100 円／日
紙パンツ・オムツ・パッド (施設から提供した場合)	紙パンツ・オムツ 100 円／1 枚 パッド 50 円／1 枚
日常生活費	実費負担 (医療費・薬代・訪問理容代など)

『サービス付き高齢者向け住宅チアフル料金表』 2026.7

家 賃	50,000 円	設備備品費、借入利息等を基礎として 1 室あたりの家賃を算出
共益費	28,000 円	光熱水費、施設管理維持費
食 費	48,000 円	1 日 1,600 円（30 日換算） 朝食 500 円／昼食 600 円／夕食 500 円
生活支援サービス費	20,000 円	緊急通報システム対応（ALSOK） 状況把握・生活相談サービス
洗濯費	3,000 円	衣類・リネン等の洗濯を週 2 回行います
行事費	500 円	行事に係る材料費など ※プレゼントをお渡しする行事の場合は、1,000 円／月
合 計	149,500 円	

【利用料金の補足について】

- ① 月途中に入居された場合は、食費以外を 1 ヶ月 30 日換算で日割り計算します。
- ② 冷蔵庫を居室で使用される方は、100 円／日をご請求します。
- ③ 紙パンツ・おむつ・パッド・福祉用具代・医療費・薬代等は実費負担となります。
- ④ 通院・入退院介助費 3,000 円

※初回 1 時間 3,000 円、その後 1 時間ごとに 1,000 円ずつ加算されます。

- ⑤ 入浴介助 300 円／回（サ高住の浴室で個別に入浴希望し介助が必要な方）
- ⑥ 買い物代行 500 円／回（職員が代行で買い物に行った場合・施設から 2km 以内）
- ⑦ ケアサポート費 500 円／日（胃瘻・インスリン・バルーン・在宅酸素等医療管理が必要な方）

- ⑧ エンゼルケア費 25,000 円／回（看取りにおける死後の処置費用）
- ⑨ 健康管理サービス（無料）入居者の健康相談、服薬管理、医療機関との連絡
- ⑩ 居室清掃サービス（無料）室内の清掃を週 1 回以上行います。
- ⑪ 移送サービス 3,000 円／回

※退去時には、退去時清掃費として 25,000 円をご請求致します。